

Nieuwsbrief 15 - december 2021



*De Bewonersraad
wenst u mooie
kerstdagen en een
gelukkig en gezond
nieuw jaar!*

De laatste nieuwsbrief van 2021

Het afgelopen jaar was het door de coronapandemie lastiger om u fysiek te kunnen ontmoeten. Daardoor was het niet mogelijk om onze nieuwjaarsreceptie en ledenvergadering te organiseren zoals u van ons gewend bent.

Nieuwjaarsreceptie en ALV

Ook de nieuwjaarsreceptie kunnen we in 2022, door de recent verscherpte maatregelen, helaas niet door laten gaan. We vinden dit erg jammer. We hopen dat we komend jaar wel de ledenvergadering kunnen organiseren zodat we onze nieuwe penningmeester officieel kunnen benoemen en we afscheid kunnen nemen van onze huidige penningmeester.

Laten we in contact blijven met elkaar

Komend jaar proberen we, zodra de maatregelen weer versoepelen, een fysieke bijeenkomst te plannen. Want we kijken er naar uit om u weer persoonlijk te ontmoeten.

Gelukkig wisten velen van u ons secretariaat te bereiken met vragen of opmerkingen zodat wij deze vragen bij Patrimonium aan de orde konden stellen.

We hopen dat u dit ook het komende jaar gewoon blijft doen. Wij kijken uit naar uw reacties.

Prestatieafspraken

Als Bewonersraad maken wij ons zorgen over de huidige woningnood, ook in onze gemeente! In de prestatieafspraken die wij met de gemeente maken is een doelstelling opgenomen van 1770 woningen die er in Barendrecht bij moeten komen. Dit zal echter niet mogelijk zijn voor alleen Patrimonium, de andere corporaties zullen hier ook hun bijdrage aan moeten leveren. We houden de vinger aan de pols op dit onderwerp. Ook vinden wij het belangrijk, en pleiten wij er voor, dat mensen die vluchten van huis en haard een goede begeleiding krijgen. Zowel persoonlijk als op het gebied van wonen. De volledige prestatieafspraken, met meerder onderwerpen, vindt u binnenkort op onze website.

Nieuwe leden

Begin dit jaar mochten we nieuwe huurders verwelkomen van Vestia en Mooiland. Tijdens de koffiebijeenkomsten die Patrimonium organiseerde hebben we met veel van hen kennis mogen maken. Dat leverde mooie gesprekken op. Ook hebben we er zo'n 50 nieuwe leden bij gekregen. Fijn dat zij zich zo betrokken voelen en met ons mee willen denken!



Enkele aandachtspunten in 2021

- We hebben aandacht gevraagd voor huurders die door de coronapandemie hun inkomen zagen dalen en daardoor in problemen kwamen om hun huur te voldoen. Voor hen zijn passende maatregelen getroffen.
- Door landelijke maatregelen zijn er regelingen getroffen voor huurders met een te hoge huur tegenover hun inkomen. Hier heeft de Bewonersraad positief op gereageerd.
- De jaarlijkse huurverhoging is door Patrimonium vanwege overheidsregels, niet uitgevoerd. Daar zijn we als Bewonersraad erg blij.
- In 2019 is besloten om de woningen in de Zeeheldenbuurt te slopen. In 2020 hebben we meegewerkt aan het sociaal plan dat toen ook is ingegaan. Het sociaal plan loopt inmiddels bijna twee jaar en we zien dat de voortgang van dit proces goed en zorgvuldig verloopt.



Leden van de Bewonersraad

Jan van Ouwerkerk (bestuurslid), Adrie Gouweloos (penningmeester), André Krijgsman (voorzitter), Bets van Roon (secretaris), Jaap Clements (aspirant-penningmeester), Jan Zijlmans (technische ondersteuning) en Mieke Verhagen (bestuurslid).

Bent u nieuwsgierig geworden?

Meer informatie vindt u op onze website www.bewonersraadpatrimonium.nl Heeft u vragen? Dan kunt u ons bereiken via bewonersraadpatrimonium@gmail.com

Of misschien zien we elkaar op Facebook?

[Bewonersraad Patrimonium Bwr](#)